

Aanwerving van een « Projectleider/ Strategische gebieden »

De MSI - Maatschappij voor Stedelijke Inrichting, naamloze vennootschap van publiek recht gevestigd te Brussel, is voor onmiddellijke indiensttreding op zoek naar een Projectleider voor de ontwikkeling van haar strategische gebieden met een technisch profiel M/V:

1. De maatschappij en haar opdrachten

De Maatschappij voor Stedelijke Inrichting is een belangrijk publiek instrument voor de Brusselse stadsontwikkeling. **Zij is verantwoordelijk voor de uitvoering van grote stedenbouwkundige projecten en de bouw van openbare voorzieningen van gewestelijke omvang** die tegemoetkomen aan de behoeften en verwachtingen van de Brusselse bevolking. Enkele projecten zijn: de ontwikkeling van de kazerne Fritz Toussaint in Elsene (Usquare.brussels - SeeU), mediapark.brussels (met het mediahuis Frame), het toekomstige LE CHAT cartoon museum en verscheidene projecten van openbare voorzieningen langs het kanaal (nieuwe brandweerkazernes, sportcentrum, concertzaal).

De MSI stuurt al haar projecten aan op een specifieke manier, die afhankelijk is van de kenmerken van de projecten, zodat ze ten goede komen aan de inwoners, de bedrijven en de bezoekers van het gewestelijk grondgebied. De MSI vervult haar taak als gebiedsontwikkelaar door de acties van diverse publieke of private partners te coördineren en door zelf complexe projecten uit te voeren. Als betrouwbare en solide partner van alle betrokken publieke en/of private actoren begeleidt de MSI de projecten gedurende de hele procedure. In tegenstelling tot de afzonderlijke sectorale partners neemt de MSI de eindverantwoordelijkheid voor de implementatie van een globale visie in deze multi-actoren projecten.

De activiteiten van de MSI betreffen een zeer gevarieerde verzameling van wijken, locaties, gebouwen, functies, actoren, bewoners en methoden. **Daardoor heeft de maatschappij een dynamisch multi-actoren partnerschap ontwikkeld op basis van waarden als kennis, dialoog, begrip, flexibiliteit, transparantie, integriteit en streven naar excellentie, ... om de ambitieuze collectieve doelstellingen zo goed mogelijk te bereiken.**

In dit kader is de MSI op zoek naar een 'Projectleider voor de ontwikkeling van haar strategische gebieden met een technisch profiel' (m/v).

Meer hierover weten? www.msi.brussels.

2. De functie – voornaamste opdrachten:

Onder leiding van de directeur:

- werkt u met één of meerdere projectleiders aan de organisatie en de operationele uitvoering van een stadsontwikkelingsprogramma

- neemt u in het bijzonder de technische aspecten binnen dit programma voor uw rekening;
- staat u in voor de juridische, administratieve, financiële en technische opvolging van de uitvoering van sommige projecten binnen het programma ; overheidsopdrachten, studies, vergunningsprocedures, budgetopmaak en, financieel beheer, planning, contracten en technische opvolging, opstelling van overeenkomsten ;
- werkt u samen met de projectleider 'coördinatie' en beheert u van nabij de planning en de uitvoering van elke fase van het programma;
- coördineert u in het bijzonder de diverse werven binnen het programma;
- staat u in voor de implementatie van innoverende en uitdaging technische projecten, zoals de uitrol van een stadsverwarmingsnet, de sloop van een imposant gebouwencomplex,...

3. Kennis bekwaamheid, vereiste kwaliteiten:

- U heeft een masterdiploma architect of ingenieur of beschikt over een gelijkwaardige ervaring
- U beschikt over een relevante beroepservaring van minstens 10 jaar in vastgoedontwikkelingsprojecten en/of complexe infrastructuurprojecten (ontwerp en/of werfopvolging);
- U beschikt over de nodige skills in projectmanagement;
- U bent geïnteresseerd in technische nieuwigheden en volgt de evolutie op vlak van duurzaam bouwen van nabij op;
- U hebt een werkelijke interesse met betrekking tot innovaties in stedelijke omgeving
- U heeft ervaring in de opvolging of de organisatie van werven;
- U beschikt over goede administratieve vaardigheden;
- U bent vertrouwd met de stedelijke, institutionele en reglementaire context van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
- U beschikt over een doorgedreven kennis van de computer aided designsoftware Autocad.
- U heeft een goede kennis van de tweede landstaal (FR/NL).
- Ervaring met de wetgeving op overheidsopdrachten, is een troef.

4. Gewenst profiel

- Planning- en organisatievaardig
- Proactief en autonoom maar tegelijk een teamspeler
- Onderhandelingsvaardig
- Resultaatgericht
- Communicatievaardig
- Creatief en pragmatisch

5. Ons aanbod

- Een gevarieerde functie met verantwoordelijkheid en ruimte voor initiatief.
- Een hecht team dat nauw en collegiaal samenwerkt, en waar zorg dragen voor elkaar voorop staat.
- Een voltijdse arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur
- Onmiddellijke indiensttreding
- Een loon en extralegale voordelen die aansluiten bij uw verantwoordelijkheden en uw ervaring.
- Aantrekkelijk verlofstelsel

De kandidaturen (sollicitatiebrief en gedetailleerd cv) moeten **voor 20 juni 2022** schriftelijk worden opgestuurd naar de Maatschappij voor Stedelijke Inrichting - MSI, Brederodestraat 9 te 1000 BRUSSEL, ter attentie van de heer Gilles Delforge, directeur of per email naar **office@msi.brussels** Voor meer informatie : www.msi.brussels

Voor meer informatie : www.msi.brussels