



World Trade Center - Tower 1 - 8<sup>ème</sup> étage - 8<sup>ste</sup> verdieping  
Bd Emile Jacqmainlaan, 162 - Box 28 - BRUXELLES 1000 BRUSSEL  
Tel (02) 206 02 11 - Fax (02) 206 03 20

Affaire suivie par  
M. **MARIEN**

**O R B E M**  
Boulevard Anspach, 65  
  
1000      **BRUXELLES**

N/Réf. : 96/S.Ex.0271/HMA/CD  
BOURS (173)

Bruxelles, le 24 janvier 1996

A l'attention de Monsieur MASSANT


Messieurs,

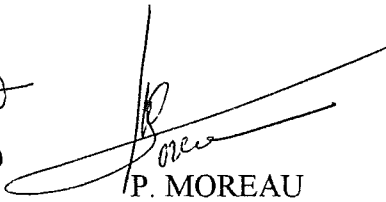
**Concerne : Immeuble Bourse Center**  
**Inventaire des équipements**

Suite à la réunion du 18/12/1995, nous vous faisons parvenir l'inventaire réactualisé des équipements couverts par AXIMA par le contrat n° 0504/E du 28/06/91 dans lequel nos prestations et services pour la conduite, la surveillance, l'entretien, les dépannages et la garantie totale sont d'application.

Nous vous en souhaitons bonne réception et vous prions d'agréer, Messieurs, l'assurance de nos sentiments distingués.

**A X I M A   S . A .**

  
**A. WALCARIUS**  
Chef de Zone

  
**P. MOREAU**  
Chef d'Exploitation

ANNEXE : Inventaire des équipements

**Inventaire des équipements liés au contrat n° 0504/E du 28/06/91**

**Local "Chaufferie" (niveau -1)**

- \* 3 chaudières de marque BUDERUS, type LOLLAR, d'une puissance calorifique unitaire de 790.000 kcal/h, équipées d'un brûleur fuel de marque WEISHAUP, type L7UZU.
- \* 2 circulateurs primaires chauds KSB.
- \* 2 circulateurs ECO WILO pour rideau d'air AD DELHAIZE.
- \* 2 circulateurs ECO WILO pour convecteurs rez-de-chaussée.
- \* 4 circulateurs ECO WILO pour les convecteurs du 1<sup>er</sup> étage au 6<sup>e</sup> étage.
- \* 1 circulateur KSB pour les batteries chaudes des groupes de pulsion 0 à 7.
- \* 1 circulateur ECO WILO pour les batteries chaudes des groupes de pulsion 0 à 7.
- \* 1 circulateur ECO WILO pour la crèche (ancien « bloc social »).
- \* 1 circulateur ECO WILO pour le rideau d'air à la réception côté « Marché aux Poulets ».
- \* 1 vase d'expansion PNEUMATEX de 500 l avec compresseur, type PAB, sur le circuit chaud.
- \* 1 vase d'expansion PNEUMATEX de 500 l sur le circuit chaud.
- \* 1 compteur d'énergie CONTIGEA pour le rideau d'air AD DELHAIZE.
- \* 1 compteur d'énergie CONTIGEA pour le statique au rez-de-chaussée.

**Local "Frigo" (niveau -1)**

- \* 2 machines frigorifiques centrifuges de marque CARRIER type 19DG6156 CE.
- \* 2 pompes condenseurs KSB (18,5 kW).
- \* 2 pompes évaporateurs KSB (30 kW).
- \* 2 compresseurs d'air pour la régulation pneumatique avec cuve, sécheur d'air et séparateur d'huile.

**Niveau -1**

- \* 2 cuves fuel d'une capacité de 8.000 litres avec mesure de niveau pneumatique et sonde de niveau bas (pour SIEMENS).
- \* 1 extincteur à poudre automatique de marque SICLI pour les 3 chaudières. \*
- \* 1 pompe surpression incendie de marque ROUATTI (5,5 kW). *herel incendie*
- \* 1 extracteur (1,5 kW - 12.000 m³/h) équipé de son gainage et 15 bouches d'extraction pour le parking.

**Niveau rez-de-chaussée**

- \* 1 compteur d'énergie CONTIGEA pour le GPO.
- \* 1 groupe de pulsion GP 0 pour le rez-de-chaussée (magasin AD DELHAIZE), comprenant :
  - un caisson filtres,
  - une batterie chaude (185.000 kcal/h),
  - un caisson motoventilateur (18.000 m³/h),
  - 16 bouches de pulsion TROX,
  - ~~les gainages.~~

- \* 1 centrale alarme/alerte à la réception côté « Poulets ».
- \* 1 centrale de détection incendie pour le quai.
- \* 2 têtes de détection incendie au quai.
- \* 2 rideaux d'air (chaud), c'est-à-dire pour l'entrée du magasin AD DELHAIZE et l'entrée à la réception côté « Poulets » équipés de :
  - filtres
  - un motoventilateur
  - une batterie chaude
  - le gainage.
- \* 2 convecteurs de marque JAGA pour « T-SERVICE ».

#### **Niveau 7**

- \* 1 circulateur KSB pour les ventilos au 7<sup>e</sup> étage (chaud).
- \* 1 circulateur KSB pour les ventilos au 7<sup>e</sup> étage (froid).
- \* 36 ventilo-convecteurs équipés d'une batterie chaude et d'une batterie froide chacun.
- \* 17 ventilo-convecteurs plafonniers équipés d'une batterie chaude et d'une batterie froide chacun.
- \* 17 pompes de condensation.
- \* 1 groupe de pulsion GP7 pour l'air neuf des ventilos, comprenant :
  - un caisson filtres
  - un humidificateur (type pulvérisation)
  - une batterie chaude
  - ~~les gainages.~~

- \* 1 adoucisseur de marque BRUNER.
- \* 1 vase d'expansion de 200 litres pour l'eau glacée.
- \* ~~1 vase d'expansion pour l'eau glacée des ventiles au 7<sup>e</sup> étage.~~

#### Niveau "Toiture"

- \* 2 tours de refroidissement de marque CARRIER, équipées de 4 ventilateurs en total.
- \* 1 extracteur (1 PK - 11.500 m<sup>3</sup>/h) pour le sanitaire.
- \* 1 extracteur (2 PK - 15.300 m<sup>3</sup>/h) pour le sanitaire.

#### ~~Divers~~      1, 2, 3

- \* 3 groupes de pulsion : GP1, GP2 et GP3, comprenant :

- un caisson de mélange
- un caisson filtres
- une batterie froide
- un humidificateur (type pulvérisation)
- une batterie de réchauffe
- un caisson motoventilateur
- des modulines :
  - étage +1 : 126
  - étage +2 : 128
  - étage +3 : 121
- ~~- les gainages~~

~~pour respectivement les étages de +1, +2 et +3.~~

4, 5, 6

- \* 3 groupes de pulsion de marque TOUSSAINT NYSSSENNE : GP4, GP5 et GP6, comprenant :
  - un caisson de mélange,
  - un caisson filtres,
  - une batterie froide,

- un humidificateur (type amazone)
- une batterie de réchauffe
- un caisson motoventilateur
- un variateur de fréquence DANFOSS type VLT3522
- des modulines :
  - étage +4 : 115
  - étage +5 : 115
  - étage +6 : 108
- ~~- les gainages.~~

~~pour respectivement les étages +4, +5 et +6.~~

- \* 40 clapets coupe-feu dans les gainages avec micro-switch.
- \* 260 convecteurs équipés de vannes thermostatiques :
  - Etages +1 : 44
  - +2 : 46
  - +3 : 43
  - +4 : 41
  - +5 : 41
  - +6 : 45
- \* 8 radiateurs à la crèche.
- \* ~~37 dévidons.~~
- \* 37 hydrants.
- \* 51 blocs autonomes d'éclairage de secours pour ascenseurs, sas ascenseurs, escaliers de secours et parking.
- \* 2 coupoles avec ouverture par bouton-poussoir placé à la centrale côté « Poulets » : —
- \* Toute la régulation électrique et pneumatique.
- \* Télégestion vers dispatching AXIMA.

### Electricité

- 2 transformateurs de 1000 kVA et cellules de distribution.
- ~~Les tableaux électriques pour les installations techniques dans le local haute tension.~~
- Les tableaux HVAC :

étage -1 : 4	étage +4 : 1
étage 0 : 1	étage +5 : 1
étage +1 : 1	étage +6 : 1
étage +2 : 1	étage +7 : 1
étage +3 : 1	
- 14 tableaux électriques pour les plateaux.
- ~~Le~~ tableau électrique pour la cantine.
- Tableaux divers pour éclairage dans les sas ascenseurs et escaliers de secours :

étage -1 : 3
étage +1 : 3
étage +4 : 3
étage +7 : 3

- Armatures d'éclairage

a) Sas ascenseurs (4 TL x 18 W)

Etage	Poulets	Devaux	Monte-charge
-1	3	3	1
0	10 + 6 spots halogènes	7	3
1	3	3	3
2	3	3	2
3	3	3	2
4	3	3	2
5	3	3	2
6	3	3	2
7	3	3	2

b) Locaux techniques (lampes TL de 58 W)

Etages -1 : 15  
0 : 0  
1 : 4  
2 : 4  
3 : 4  
4 : 4  
5 : 4  
6 : 4  
7 : 4

c) Divers

~~- Parking - 36 lampes TL de 58 W.~~

- Escalier de secours côté « Poulets » : 48 lampes TL de 18 W.

- Escalier de secours côté « Devaux » : 44 lampes TL de 18 W.